

Российская Федерация
Иркутская область
Нижнеилимский муниципальный район
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «04» 10 2025 г. № 953
г. Железногорск-Илимский

«Об установлении публичного сервитута»

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Башенная инфраструктурная компания», ОГРН: 1227700875181, ИНН 5027312461, КПП 502701001, руководствуясь ст. ст. 23, п. 1 ст. 39.37, ст. 39.38, пп 4 п. 1 ст. 39, 41, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Иркутской области от 23.04.2025 № 25-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав муниципального образования «Нижнеилимский район» Иркутской области, путем их объединения», Решением Думы Нижнеилимского муниципального округа от 25.09.2025г. № 12 «Об утверждении Положения о порядке правопреемства органов местного самоуправления Нижнеилимского муниципального округа», администрация Нижнеилимского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка государственная и (или) муниципальная собственность на который не разграничена, категория: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с кадастровым номером: 38:12:161203:749, площадью 200 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Нижнеилимский муниципальный район,

Межселенные территории Нижнеилимского муниципального района, земельный участок 41.2.

2. 2. Срок публичного сервитута 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца.

4. Публичный сервитут, указанный в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в целях эксплуатации линий и сооружений связи.

5. Определить правообладателем публичного сервитута общество с ограниченной ответственностью «Башенная инфраструктурная компания». ОГРН: 1227700875181, ИНН 5027312461, КПП 502701001.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования этих земельных участков (приложение № 1). При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

7. Обязать ООО «БИК»:

- привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, для которого был установлен публичный сервитут.

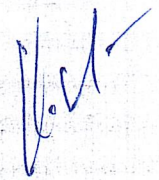
9. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнеилимского муниципального района направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Иркутской области.

10. Постановление подлежит опубликованию в периодическом печатном издании «Вестник Думы и администрации Нижнеилимского муниципального района» и на официальном сайте МО «Нижнеилимский район».

11. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

12. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя мэра – начальника Управления строительства и архитектуры Цвейгарта В.В.

Мэр округа

 П.Н. Березовский

Рассылка: в дело-2, Росреестр-1, УАиГ, АО «БИК», ДУМИ-2.
И.В. Чубенко. 8 (39566) 33884

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

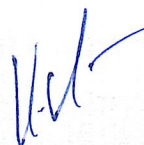
	Кадастровый номер	Площадь кв.м.	Кадастровая стоимость ЗУ	Процент от кадастровой стоимости	Размер платы за 1 год сервитута
	38:12:161203:749	200	18894	0,01%	1,89

Размер платы за 1 (один) год сервитута – 1.89 руб. (один рубль 89 копеек).

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Получатель: УФК по Иркутской области (Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнеилимского муниципального района, л/с 04343006390)
ИНН 3834003910, КПП 383401001, Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК по Иркутской области г. Иркутск, **Казначейский счёт** 031006430000000013400, **БИК 012520101, Банковский счёт** 40102810145370000026, **КБК 96611105013050000120, ОКТМО 25626000.**

Мэр округа



П.Н. Березовский